

Pilot Nieuwbouw - Innovatieregeling

Leidraad Studiegedeelte

Julia Finkielsztajn
9/21/2015

Contents

1.	Inleiding.....	3
2.	Leeswijzer.....	4
2.1.	Overige aspecten	4
3.	Doel van de Nieuwbouwinnovatie Regeling	5
3.1.	Doel pilot.....	5
3.2.	Onderwerp van de Nieuwbouw-innovatieregeling	5
4.	Randvoorwaarden.....	6
4.1.	Uitsluiting van de regeling	7
5.	Technisch kader	7
6.	Bijdrage vanuit de regeling	8
6.1.	Bijdrage aan studies.....	8
6.2.	Bijdrage aan realisatie (deze ronde volgt later).....	8
7.	Samenhang tussen diverse regelingen	9
8.	Proces.....	9
8.1.	Doorlooptijden regeling.....	9
8.2.	Studiegedeelte	10
8.3.	Realisatiegedeelte.....	11
8.4.	Monitoring	12
9.	Aanmelding	12
9.1.	Indienen voorstellen	12
9.2.	Selectie voorstellen.....	13
9.3.	Eindoordeel technische werkgroep	13
9.4.	Eindoordeel jury.....	14
9.5.	Vertrouwelijkheid bij beoordeling	14
9.6.	Overige bepalingen beoordeling.....	14
9.7.	Objectiviteit bij beoordeling	14
10.	Thema's.....	14
11.	Organisatie	16

12.	Planning.....	17
13.	Kennis delen, evaluatie & monitoren	17
14.	FAQ.....	18
15.	Bijlage 1 Eigen verklaring	19
16.	Bijlage 2 Privacy verklaring	20
17.	Bijlage 3 Gegevens t.b.v. Betalingen.....	22
18.	Bijlage 4 Voorbeeld promesse	23

1. Inleiding

De Nieuwbouw-innovatieregeling richt zich op ondernemers, ontwerpers en aandragers van innovatieve oplossingen voor bevingbestendigere nieuwbouw van woningen in Noordoost-Groningen. Met deze regeling bieden we u, samen met onze partners, de ondersteuning om uw plan verder te ontwikkelen.

Deze regeling wordt in een samenwerkingsverband van de gemeente Loppersum, Economic Board, EPI-Kenniscentrum en NAM ontwikkeld en bevindt zich in de pilotfase.

Deze regeling is uitsluitend gericht op oplossingen in innovatieve nieuwbouw, in tegenstelling tot de ontwerpcompetitie van NAM en ARUP.

Waarom deze regeling?

Met de Nieuwbouw-innovatieregeling willen wij een situatie creëren waarin meer ideeën getest en nader onderzocht kunnen worden.

In juni 2014 startte de pilot nieuwbouwregeling. Deze regeling richt zich op concrete initiatieven en biedt ondersteuning aan opdrachtgevers en hun adviseurs bij het maken van aardbevingsbestendigere nieuwbouwplannen t.o.v. het huidige bouwbesluit. Ruim een jaar later is goed zichtbaar dat er voldoende kennis aanwezig is bij constructeurs om de bestaande ontwerpen zodanig aan te passen dat ze aan de nieuwe Nationale Praktijkrichtlijn (NPR) kunnen voldoen.

Bij de tot dusver gekozen oplossingen is echter vaak sprake van over-dimensionering. Bovendien passen ontwerpers (nog) niet of nauwelijks de ontwerpregels toe die aardbevingsbestendiger ontwerpen bevorderen. Hierdoor kunnen onnodige en vermijdbare meerkosten ontstaan. De voorgestelde ontwerpen bieden slechts in beperkte mate integrale oplossingen voor aardbevingsbestendige bouw. Hierdoor botsen functionaliteit en ruimtelijke kwaliteit van de plannen met de constructieve behoefte van de ontwerpen. Overige bouwbesluiteisen zoals eisen rond bouwfysica (koudebruggen), geluid (contactgeluid) en daglichttoetreding, staan onder druk. Opdrachtgevers krijgen semi-optimale oplossingen gepresenteerd.

Daarnaast worden bestaande technieken, die in het buitenland of in andere bouwsectoren met succes toegepast worden, niet toegepast bij woningbouw in Noordoost-Groningen.

Noordoost-Groningen is een krimpregio. Om die reden worden in deze regio minder woningen gebouwd. Het duurt daardoor langer voor andere manieren van bouwen via een natuurlijke weg tot stand komen. Deze regeling kan zorgen voor een versnelling.

De versnelling kan ook komen door een aansprekend proefterrein te realiseren, waar een grote variatie van innovatieve technieken voor aardbevingsbestendiger bouwen van woningen gedemonstreerd en getest kunnen worden. Op deze manier worden de nieuwe technieken zichtbaar, tastbaar en goed te vergelijken op langere termijn.

Nadrukkelijk worden regionale bedrijven c.q. aanvragers uitgenodigd een bijdrage te leveren.

2. Leeswijzer

Dit document is de leidraad waarin de procedure voor de innovatieregeling, voornamelijk m.b.t. het studiegedeelte, beschreven wordt. Deze leidraad geldt in ieder geval tijdens de pilot. Indien noodzakelijk zal ten behoeve van een volgende (tweede) fase een herziene versie van deze leidraad verschijnen.

Deze leidraad beschrijft de achtergrondinformatie, de doelen van de regeling, de vraagstelling en het proces. Ook is in deze leidraad een globale planning opgenomen.

Bijlage 1: Privacyverklaring, waarin de aanvrager toestemming geeft om de inhoud van de aanvraag en de resultaten van het onderzoek publiek te maken. Daarin wordt een uitzondering gemaakt voor de details die cruciaal zijn voor het intellectuele eigendom van de aanvrager

Bijlage 2: Eigen verklaring: de organisator van de Nieuwbouw-innovatieregeling vraagt van de ondernemer bij het indienen van voorstellen een Eigen verklaring, waarmee de ondernemer aangeeft of de in deze Leidraad genoemde uitsluitingsgronden op hem van toepassing zijn, en de onderbouwing daarvan.

Bijlage 3: Invulformulier t.b.v. betaling

Bijlage 4: Voorbeeld promesse (blanco)

2.1. Overige aspecten

De inhoud van de leidraad, de bijbehorende documenten en de daaraan ten grondslag liggende documenten zijn nog in ontwikkeling. Daarom kan tijdens de pilotfase de inhoud van de leidraad worden herzien. Er kan informatie worden toegevoegd, de vraagstelling kan veranderen en de bevindingen kunnen veranderen door voortschrijdend inzicht. De vraagstelling richt zich op innovatie. Aan de inhoud van deze leidraad en bijbehorende documenten kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij dit specifiek wordt aangegeven.

NAM, haar adviseurs en de partners van deze regeling aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid voor de resultaten van de onderzoeken naar innovatieve oplossingen, omdat zowel oplossingen als toepassing van de oplossingen en de omstandigheden per situatie kunnen verschillen.

Gezien het bovenstaande is dit document dan ook slechts bedoeld voor algemene informatie doeleinden en om de deelnemende partijen te informeren over het proces van de pilot. Het intellectuele eigendomsrecht van de aangedragen ideeën ligt bij de ondernemers en/of de aanvragers.

Met deze regeling ondersteunen we de aanvragers bij het verder ontwikkelen van de ideeën. Het is echter mogelijk dat het intellectuele eigendom elders komt te liggen, afhankelijk van het stadium en de inbreng van de partners. Dit gebeurt uitsluitend in overleg met de aandrager van het idee. In ieder geval mag NAM de ingediende ideeën ten behoeve van de nieuwbouwregeling gebruiken om o.a. de opdrachtgevers te adviseren over nieuwe technieken en producten.

3. Doel van de Nieuwbouwinnovatie Regeling

Deze regeling vergroot het perspectief voor de regio.

De Nieuwbouw-innovatieregeling kent twee hoofddoelen:

1. Een bijdrage leveren aan de ontwikkeling van een aanbod van woningen die aardbevingsbestendiger zijn, maar ook duurzaam en courant, waardoor een kwalitatief hoogwaardiger aanbod ontstaat;
2. Een bijdrage leveren aan het realiseren van een aansprekend terrein waar een grote variatie van innovatieve technieken voor aardbevingsbestendiger bouwen van woningen gedemonstreerd en getest kan worden.

We willen met de Nieuwbouw-innovatieregeling een situatie creëren waarin meer nieuwe ideeën getest en nader onderzocht kunnen worden. Zowel in de studiefase als na de realisatie van de projecten.

Ondernemers die deelnemen aan de innovatieregeling kunnen hun dienst of product verder ontwikkelen dankzij financiële steun van de regeling.

3.1. Doel pilot

Deze regeling bevindt zich in de pilotfase.

In de pilot testen we of binnen de ideeën die tot nu toe aangedragen zijn door de marktpartijen via de ideeënbus of anders, de aanvragers tot een integrale aardbevingsbestendigere ontwerp oplossing kunnen komen, waarbij een goede balans gevonden wordt tussen technisch verantwoord en uitvoerbaar, economisch haalbaar, esthetisch en een hoogwaardig kwalitatief ontwerp.

In de pilot wordt ook de werkwijze van de regeling getest en geëvalueerd. De resultaten van de evaluatie worden meegenomen in de verdere ontwikkeling van de regeling.

3.2. Onderwerp van de Nieuwbouw-innovatieregeling

Deze regeling biedt aanvragers de mogelijkheid het ontwerp een stap verder in ontwikkeling te brengen door een technisch inhoudelijke toets van ontwerpen, bouwtechnieken of materialen medegefinancierd te krijgen.

We zijn op zoek naar oplossingen voor zowel vrijstaande woningen, twee onder een kap woningen, rijwoningen als appartementen. Het is mogelijk dat nader onderzoek naar materialen of nieuwe bouwtechnieken meegefinancierd wordt, indien deze materialen of technieken kansrijk lijken en toegepast kunnen worden in de ontwerpen van woningen.

Indien de oplossingen of ontwerpen betrekking hebben op andere gebouwen dan woningen, dan zal de bijdrage vanuit de regeling significant kleiner zijn dan wanneer de oplossing een woning betreft.

De aanvullende financiële bijdrage voor realisatie van het bouwwerk vanuit deze regeling wordt voor de aangewezen locatie toegekend.

Indien er op eigen locatie wordt ontwikkeld, zal er geen financiële bijdrage op basis van de Nieuwbouw-innovatieregeling toegekend worden. Er kan wel een bijdrage in de bouwkosten conform de regels van de Nieuwbouwregeling worden aangevraagd.

Beoogde marktpartijen zijn bijvoorbeeld ingenieursbureaus, constructeurs, architecten, aannemers, leveranciers, technische instituten en onderwijsinstellingen en diverse samenwerkingsverbanden tussen deze partijen. Nadrukkelijk worden regionale bedrijven c.q. aanvragers uitgenodigd een deel te nemen.

Om de ruimte te bieden aan partijen die andere soorten voorstellen willen indienen is er een ideeënbuis. Voor meer informatie zie www.namplatform.nl of stuur een mail naar innovatie@nam.nl

4. Randvoorwaarden

De aanvrager is zelf verantwoordelijk voor het bewaken van de eigen planning, het coördineren van derden m.b.t. nader onderzoek en het tijdig indienen van de stukken bij de beoordelaars. De pilot van de Nieuwbouw-innovatieregeling wordt onder de volgende voorwaarden uitgevoerd:

Openbaarmaking van de resultaten

Wanneer de resultaten van de onderzoeken die door/in opdracht van de aanvragers in het kader van de Nieuwbouw-innovatieregeling uitgevoerd zijn binnen zijn, maken we deze bekend. Zo wil NAM ervoor zorgen dat er ook anderen geïnspireerd raken om aardbevingbestendigere innovaties toe te passen of te introduceren.

Het verbeteren van de publiek toegankelijke kennis over de oplossingen voor nieuwbouw is een belangrijk beoogd effect van de regeling. Tijdens de beoordeling zullen voorstellen uiteraard vertrouwelijk behandeld worden. Omdat het intellectuele eigendom bij de ondernemers ligt, presenteren we de informatie in en na overleg met de aanvrager. De leden van de werkgroep, deskundigen en de jury ondertekenen vooraf aan de beoordeling van de aanvraag een geheimhoudingsverklaring. Deze verklaring kan de aanvrager via Innovatie@nam.nl opvragen.

Intellectueel eigendom

Aanvragers gaan akkoord met het principe van openbaar maken van de concepten op hoofdlijnen en de resultaten van het onderzoek. Alleen over de precieze inhoud van hetgeen openbaar wordt gemaakt kan tussen aanvrager en NAM worden overlegd.

Met het indienen van ontwerpoplossingen behouden de indieners/aanvragers hun overdraagbare licentie met het recht tot sub licentie of hun recht tot het gebruik, de verveelvoudiging, de verspreiding, wijzigen, toepassen, het maken van afgeleide werken en openbaarmaking van de ontwerpoplossingen alsmede de intellectuele eigendomsrechten.

De aanvragers behouden hun rechten op het gebruik van, of kunnen aanspraak maken op de verdere uitwerking van of het al dan niet grootschalig uitvoeren van de ingediende ontwerp oplossingen door een ieder ten behoeve van nieuwbouw.

4.1. Uitsluiting van de regeling

De organisator van de Nieuwbouw-innovatieregeling kan van deelneming aan de procedure uitsluiten iedere ondernemer:

- die in staat van faillissement verkeert, wiens werkzaamheden zijn gestaakt, jegens wie een surséance van betaling of een (faillissements-)akkoord geldt, of die in een andere vergelijkbare toestand verkeert ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving;
- jegens wie een onherroepelijk geworden rechterlijke uitspraak is gedaan op grond van de op hem van toepassing zijnde wet- en regelgeving wegens overtreding van een voor hem relevante beroepsgedragsregel;
- die niet aan verplichtingen heeft voldaan op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies of belastingen; of
- die niet aan de eisen van NAM kan voldoen met betrekking tot betalingen die verricht worden door NAM (voorover deze eisen niet apert onredelijk zijn).

5. Technisch kader

Op dit moment wordt in het Nederlandse Bouwbesluit geen rekening gehouden met aardbevingsrisico. Een aanpassing van het bouwbesluit in lijn met Europese richtlijnen zal worden voorbereid, maar de verwachting is dat zo'n ontwikkeling enkele jaren in beslag zal nemen. Daarom heeft het Ministerie van Economische Zaken het initiatief genomen om het Nederlandse NEN-Instituut eerst het Interim Advies en daarna een NPR (Nationale Praktijk Richtlijn) te laten ontwikkelen als voorloper op het uiteindelijke Bouwbesluit.

De NPR "groene versie" vormt samen met het fungerend Bouwbesluit de grondslag voor het wettelijke kader van de toetsing voor de onderzoeken. Indien de NPR 'witte versie' beschikbaar gesteld wordt door de NEN commissie, zal deze de 'groene versie' vervangen. De NPR 'groene versie' is te downloaden via <https://www.nen.nl/NEN-Shop/Norm/NPR-99982015-Ontw.-nl.htm>

Binnen de regeling wordt niet expliciet op bouwbesluitregels en overige (wettelijke) regels getoetst; deze verantwoordelijkheid ligt bij de aanvrager.

6. Bijdrage vanuit de regeling

Deze regeling komt tot stand dankzij de inbreng van zowel de partners als de aanvragers zelf. Dat betekent dat het om een vorm van cofinanciering gaat en de aanvrager geacht wordt om zelf ook te investeren in eigen ideeën. Eigen investering kan niet uitsluitend uit eigen uren bestaan. Indien de onderzoeken vooral door de ondernemer zelf uitgevoerd worden, wijst een jury een derde aan die de voortgang van het onderzoek volgt en kwaliteit van het onderzoek controleert. De bijdrage wordt pas uitgekeerd nadat het onderzoek gereed is (er is dus sprake van voorfinanciering door de ondernemer).

6.1. Bijdrage aan studies

Voor studies, onderzoek en ontwikkeling van de innovatie (R&D) kan maximaal 75% van de totale onderzoekskosten, met een maximum van €50.000 excl. btw per aanvraag via deze regeling worden vergoed.

De jury beslist over de hoogte van de bijdrage. Het oordeel van de jury op een aanvraag, alle punten of onderwerpen, is bindend. De aanbevelingen van de jury m.b.t. voorwaarden of aanvullende eisen zijn bindend en dienen meegenomen te worden in het onderzoek.

Aanvragers dienen aan te geven welke bijdrages op welke momenten vergoed dienen te worden. Ook dit punt wordt door de jury beoordeeld.

Voorbeeld kosten die voor vergoeding in aanmerking kunnen komen

Bij onderzoek en ontwikkeling van de innovatie (R&D) worden vooral de kosten van derden vergoed, zoals:

- onderzoek naar constructieve veiligheid (van een bouwsysteem) door een ingenieursbureau;
- onderzoek naar de optimale architectonische, ruimtelijke en functionele vorm van het gebouw en de plattegrond;
- nader (toegepast) onderzoek naar materialen of bouwsysteem;
- onderzoek naar detaillering i.v.m. koude bruggen, contactgeluidproblematiek door extra koppelingen, toepassen van dempers, toepassen van nieuwe oplossingen, etc.; en
- Certificering.

De vergoeding van de onderzoeks- en R&D-kosten betreft de kosten die na 01-11-2015 gemaakt zijn.

6.2. Bijdrage aan realisatie (deze ronde volgt later)

De realisatiebijdrage is een stimuleringsbijdrage die het mogelijk maakt om nieuwe technieken toe te passen. Deze ronde zal op latere termijn opgestart worden. Het is niet mogelijk om in de huidige ronde een aanvraag voor het realisatiegedeelte in te dienen.

De maximale bijdrage kan ca. 20% van de totale bouwkosten conform UAV 2012 incl. btw zijn, met een maximum van €40.000 incl. btw per woning .

De bijdrage wordt voorwaardelijk door de jury toegekend (uitkering na goedkeuring daadwerkelijke realisatie conform aanvraag). De bijdrage wordt alleen aan projecten toegekend die op de aangewezen locatie gebouwd worden en waar de opdrachtgever of eigenaar voor gevonden is.

De bijdrage komt de opdrachtgever/eigenaar van het project toe.

7. Samenhang tussen diverse regelingen

Op dit moment zijn in Noordoost-Groningen meerdere regelingen gericht op leefbaarheid en economische ontwikkeling beschikbaar. Overige NAM-regelingen zijn op de te realiseren woningen van toepassing indien aan de voorwaarden wordt voldaan.

Deze regeling is te combineren met de andere regelingen van NAM, zoals de verduurzamingsregeling (www.snn.eu). De Economic Board kan de ondernemer verder verwijzen naar andere (Europese, landelijke, regionale) regelingen die door andere instanties opengesteld zijn.

8. Proces

De Nieuwbouw-innovatieregeling begint met een pilot. De pilot bestaat uit twee delen die naast elkaar lopen:

- het studiegedeelte (waar deze ronde over gaat); en
- het realisatiegedeelte

Het studiegedeelte loopt zo lang door tot er genoeg projecten zijn om het proefterrein in te richten met meerdere typen woningen. Op dit moment verwacht NAM dat het studiegedeelte 3 keer doorlopen dient te worden om voldoende variatie aan projecten op te leveren (ca. 1 jaar).

Voor de realisatie van de innovatieve woningen zal gezocht worden naar een samenwerking met bijvoorbeeld een particulier, een projectontwikkelaar, een belegger of een woningcorporatie. De inspanning om de opdrachtgever te vinden dient zowel vanuit de regeling als door de aanvrager zelf te worden gepleegd.

8.1. Doorlooptijden regeling

De doorlooptijden worden per 1 december 2015 opnieuw bekeken, nadat de pilot studiegedeelte (bijna) afgerond is.

- Studiegedeelte

De doorlooptijd van de aanvraag is sterk afhankelijk van de voortgang van nadere onderzoeken. Er is echter een maximum van 3 maanden voor de stappen 1 t/m 4 en maximaal 3 maanden voor stap nummer 6. Aanvragers dienen zelf de voortgang te bewaken.

Indien de onderzoeken langer duren, dient dit expliciet gemeld te worden in de aanvraag.

Op gezette tijden in het jaar wordt de nieuwe ronde van de pilot, het studiegedeelte, aangekondigd.

- Realisatiegedeelte

De planning van deze fase is sterk afhankelijk van beschikbaarheid van de locatie, type studieaanvragen en de resultaten van de onderzoeken die tot potentieel succesvolle ontwerpen van woningen leiden. Deze wordt op een later moment opgesteld.

8.2. Studiegedeelte

Het studiegedeelte heeft betrekking op alle aanvragen: aanvragen m.b.t. materialen, bouwsystemen, concept- woningen.

Binnen de pilot hanteren we de volgende werkwijze:

1. Aanvraag indienen
 - 1.1. Aanvrager dient de aanvraag digitaal in ter beoordeling en krijgt een ontvangstbevestiging met nummer en datum. De aanvraag kan zowel over een materiaal, een bouwsysteem als een voorstel voor een conceptwoning gaan.
2. Start beoordeling
 - 2.1. De technische werkgroep beoordeelt binnen een gestelde termijn de aanvraag op de thema's Innovatie, Techniek en Integraal ontwerpen en stelt vragen indien nodig. De beoordeling duurt waarschijnlijk 4 uur. Het rapport van de werkgroep is voorzien van advies aan de jury en aanbevelingen aan de jury en de aanvrager. Indien het voorstel een te lage score ontvangt gaat de aanvraag niet door naar de jury. De aanvrager wordt hiervan op de hoogte gebracht.
 - 2.2. De jury beoordeelt de gehele aanvraag binnen de volgende thema's: (i) Hoe kansrijk is het idee? en (ii) Hoeveel levert het plan voor de regio op? De jury maakt een rapport met de beoordeling en laat ruimte voor de presentatie over. De jury beslist welke aanvragers uitgenodigd worden om een presentatie te geven. Indien de aanvragers niet uitgenodigd worden, krijgen ze mondeling terugg koppeling van het oordeel van de jury inclusief aanbevelingen of advies.
3. Presentatiedag (ca. 4 uur)
 - 3.1. De aanvragers geven een korte presentatie (5 minuten) aan de jury en technische werkgroep. In deze presentatie wordt de innovatie neergezet en wordt aangegeven welke onderzoeken er in het kader van de pilot nieuwbouw-innovatieregeling uitgevoerd dienen te worden en wat de daarvoor gevraagde bijdrage vanuit de regeling is. Er is ruimte om vragen en de aanvraag toe te lichten.
 - 3.2. Alleen de aanvragen die naar oordeel van de jury kans maken op toekenning van een bijdrage worden uitgenodigd om een presentatie te geven.
4. Eindoordeel

De jury beoordeelt de aanvraag inclusief de presentatie, overlegt en geeft haar eindoordeel. De uitspraak van de jury inclusief de aanbevelingen en aanvullingen is bindend. De jury mag in haar oordeel van de thema's afwijken van de in de leidraad opgenomen criteria. De jury mag delen van onderzoek aanwijzen die voor de toegekende bijdrage uitgevoerd dienen te worden.

5. Vastleggen afspraken

Afspraken m.b.t. nader onderzoek, financiering en planning worden in en na overleg met de aanvrager vastgelegd in een promesse. Dit wordt door de projectleider van NAM gecoördineerd.

6. Aanvragers gaan met hun onderzoek door.

Onderzoek wordt uitgevoerd en de resultaten ervan worden teruggekoppeld aan de jury en technische werkgroep. Daarna worden in overleg met de aanvrager de resultaten verder publiek kenbaar gemaakt. Bij de uitvoering van het onderzoek wordt de onder 8.1 vermelde doorlooptijd door aanvragers gehonoreerd.

7. Afspraken over het toepassen van innovatie in praktijk op de aangewezen locatie worden gemaakt.

8.3. Realisatiegedeelte

Onderzoek naar mogelijke proeflocaties

Zodra het studiegedeelte van start is, begint een aparte werkgroep met het onderzoeken van mogelijke proeflocaties in de gemeente Loppersum, waar de projecten daadwerkelijk gerealiseerd kunnen worden.

In de werkgroep zitten aanvankelijk de vertegenwoordigers van de gemeente Loppersum, de eigenaren van de mogelijke locaties en vertegenwoordiger van NAM. Op latere termijn kan de werkgroep uitgebreid worden met andere opdrachtgevers, indien noodzakelijk en gewenst.

Eisen t.b.v. locatie

Ten behoeve van studiegedeelte gebruiken we een locatie met een pga van 0.42g.

De daadwerkelijke proeflocatie zal waarschijnlijk tussen huidige pga = 0,38g en 0,42g liggen conform de contour van het NPR. De reden hiervoor is dat de locatie zich in het centrum van het gebied moet bevinden.

De locatie zal representatief zijn qua grondsamenstelling voor de regio. Er kunnen vooraf realisatiemetingen gedaan worden van de grondacceleratie. Op deze manier wordt meer onderzoeksdata verzameld.

Aspecten zoals omgeving, bereikbaarheid en termijn waarop er gebouwd kan worden spelen hier ook een rol. De proeflocatie moet groot genoeg zijn om meerdere projecten te realiseren. Het ruimtelijke kader zal ruimte moeten bieden voor een afwijkend straatbeeld, indien nodig.

De locatie wordt definitief bekendgemaakt nadat de gesprekken met de gemeente en mogelijke opdrachtgevers zijn afgerond.

Het is ook mogelijk om projecten te realiseren op de aangewezen locatie zonder gebruik te hebben gemaakt van het studiegedeelte. Voorafgaand van de realisatie vindt dan een quick-scan plaats van de technische aspecten door de technische werkgroep. De te bouwen woning dient aantoonbaar bevingsbestendiger te zijn ontworpen en innovatief te zijn.

8.4. Monitoring

Nadat de huizen gebouwd zijn, zullen ze nauwkeurig gemonitord worden. De frequentie en onderdelen van onderzoek worden vastgesteld nadat de woningen uitgewerkt zijn t.b.v. realisatie.

Soorten monitoring:

- Monitoring op afstand (middels meters);
- Visuele en technische inspecties ter plaatse;
- Regelmatige monitoring van gebruikerservaringen en woongenot;
- Na elke beving wordt eventuele schade opgenomen en geanalyseerd; en
- De resultaten van de diverse systemen worden vergeleken en openbaar gemaakt, minimaal eens per 6 maanden.

Op dit moment denken we aan een intensieve evaluatie van de huizen in de nazorgfase voor minimaal 3 jaar vanaf oplevering plaats vinden. Daarna wordt er in jaar 5, 7 en jaar 10 weer uitgebreid de staat van de woning opgenomen. Indien deze frequentie niet voldoende is om goede resultaten voor monitoring te borgen, wordt het aangepast.

9. Aanmelding

9.1. Indienen voorstellen

Uw contactpersoon binnen de NAM is projectleider Julia Finkielsztajn. Voor nadere toelichting, indien nodig, is ze te bereiken via innovatie@nam.nl.

Bij het indienen van voorstellen dienen partijen de volgende zaken in acht te nemen:

Datum en tijdstip indienen voorstellen

De complete aanvraag dient uiterlijk op 9-11- 2015 om 12:00 uur ingediend te worden via het e-mailadres innovatie@nam.nl.

Vormvereisten

- Het voorstel dient te bestaan uit:
 - maximaal 10x A4 beschrijving van de innovatie;
 - +maximaal 3x A3 schets –;
 - +1x A3 kostenraming (waarbij u de kosten voor de onderzoeken, waarvoor een bijdrage gevraagd wordt, duidelijk inzichtelijk maakt);–
 - + 1x A3 planning

De aanvraag dient digitaal te worden ingediend in pdf-formaat. Dit dient 1 (samengevoegde) pdf te zijn. Losse bestanden zijn niet toegestaan.

Inhoud voorstel

Het voorstel dient tenminste de volgende onderdelen te bevatten (waarbij de aanvraag de nummering zoals hieronder aangegeven vermeldt):

1. Omschrijving van het idee, b. de fase waarin het idee zich bevindt, c. eventuele partners en rollen.
2. Haalbaarheidsanalyse van het innovatief idee / plan (kosten, opbrengsten, marktgegevens,).
3. Omschrijving van de technische opgave, beschrijving van de bouwkundige, installatietechnische en constructieve uitgangspunten, indien van toepassing.
4. Technische beschrijving van de oplossing, voorzien van schetsen, plattegronden, details, etc.
5. Planning van de onderzoeken om tot nadere uitwerking te komen.
6. Onderbouwing van de aangevraagde bijdrage: benoeming van de onderzoeken die nog uitgevoerd moeten worden, het belang er van en de kosten van de onderzoeken.
7. Ondertekende documenten Bijlage 1 en 2: eigen verklaring en privacy verklaring.

LET OP: Aanvragen die niet compleet zijn en/of niet conform de beschreven vormvereisten aangeleverd worden, worden niet in behandeling genomen. Het is niet mogelijk om de aanvragen na de indieningsdeadline aan te vullen.

9.2. Selectie voorstellen

Voorafgaand aan de beoordeling voeren Zonneveld Ingenieurs en NAM (Rik van Berkel) een geldigheidstoets uit of de voorstellen voldoen aan de vormvereisten. Daarnaast worden de voorstellen bekeken op inhoud: is er voldoende informatie beschikbaar om tot beoordeling te komen? Voorstellen die niet aan één of meerdere van deze vormvereisten voldoen, worden terzijde gelegd en worden niet in behandeling genomen.

9.3. Eindoordeel technische werkgroep

De technische werkgroep levert per aanvraag een rapport met bevindingen op. Dit rapport bevat minimaal:

- Een onderbouwd oordeel over de technische uitwerking van de aanvraag (wordt de aanvraag technisch gezien kansrijk gevonden; is het aannemelijk dat de innovatie bijdraagt aan aardbevingsbestendiger bouwen)
- Een cijfermatige score van de aanvraag t.o.v. het maximale aantal punten; zie bij paragraaf 10 (Thema's) wat dit zijn
- Aanbevelingen voor de aanvrager en de jury m.b.t. nader onderzoek
- Advies aan de jury rondom technische beoordeling: argumentatie positief of negatief advies

In het geval van afwijzing koppelt de vertegenwoordiger van de technische werkgroep de beredenering terug richting de aanvrager.

De voorzitter van de technische werkgroep neemt plaats in de jury.

9.4. Eindoordeel jury

Partijen kunnen meerdere voorstellen over meerdere ideeën indienen. De jury bepaalt of voorstellen daadwerkelijk als afzonderlijke voorstellen of als cluster van voorstellen moeten worden beschouwd.

De jury kan te allen tijde afwijken van de in deze leidraad opgenomen criteria. Het juryoordeel is bindend en hierover kan niet worden gecorrespondeerd. Het oordeel van de jury wordt schriftelijk door de secretaris vastgelegd.

De bijdrage t.b.v. het studiegedeelte wordt voorwaardelijk toegekend. De bijdrage t.b.v. realisatie wordt voorwaardelijk toegekend. Voor de realisatie van de proeflocatie zijn meerdere projecten nodig.

9.5. Vertrouwelijkheid bij beoordeling

De ingediende ontwerpoplossingen zullen gedurende de procedure tot aan de bekendmaking van de eindresultaten vertrouwelijk behandeld worden. Het is mogelijk dat, behalve de jury en technische werkgroep, een ingeschakelde derde partij inzage kan hebben in de ingediende voorstellen. Verzoeken om inlichtingen zullen aan alle partijen bekend worden gemaakt, tenzij partijen verzoeken om een vertrouwelijk antwoord. Zij dienen in dat geval expliciet aan te geven dat een vertrouwelijk antwoord gewenst is. Indien volgens de organisatie een antwoord in het belang van alle partijen is en daarom aan alle partijen verstrekt moet worden, krijgt de vraagsteller de gelegenheid zijn verzoek om inlichting in te trekken.

9.6. Overige bepalingen beoordeling

De deskundigen en juryleden mogen in het kader van deze regeling op geen enkele wijze rechtstreeks mondeling of schriftelijk worden benaderd, behalve in de eerste periode van de beoordeling, waarin de technische werkgroep verduidelijking kan vragen. Overtreding van deze voorwaarde wordt niet op prijs gesteld en kan leiden tot diskwalificatie. Deze bepaling blijft van kracht tot het moment van de definitieve beoordeling en de toekenning van de bijdrage.

9.7. Objectiviteit bij beoordeling

De objectiviteit van de beoordeling wordt gegarandeerd doordat voorstellen op inhoud worden getoetst door een onafhankelijke technische werkgroep en de onafhankelijke jury.

10. Thema's

De jury en de technische werkgroep beoordelen de plannen.

Het is mogelijk dat de jury ook andere criteria per thema gebruikt om tot haar oordeel te komen. De criteria zoals per thema genoemd zijn, geven een richting aan waarin beoordeeld wordt, maar zijn

beslist niet allesbepalend voor de score. Het thema zelf is leidend en de aanvragers kunnen een eigen invulling per thema geven.

De aanvrager dient minimaal 60% van de punten te verzamelen om een positief oordeel van de technische werkgroep te ontvangen. De maximale score is 120 punten.

De aanvrager kan maximaal 100 punten verzamelen tijdens de beoordeling van de jury. Om tot de toekenning van de bijdrage te komen, dient de aanvrager minimaal 60% van de punten te verzamelen.

De vijf thema's zijn:

1. Innovatie
2. Techniek
3. Integraliteit van ontwerp / oplossing
4. Hoe kansrijk is het idee?
5. Hoeveel levert het plan voor de regio op?

Thema Innovatie (max 40 punten), beoordeling door Technische werkgroep

- Mate van innovatie: nieuw binnen woningbouw, uit utiliteitsbouw, infrastructuur
- Mate van innovatie: nieuw voor de regio, Nederland, Europa, wereld
- Exportpotentieel en toepassingsmogelijkheden
- Radicale impact

Thema Techniek (max 40), beoordeling door Technische werkgroep

- Aardbevingsbestendigheid: algemene kwaliteit van de oplossing
- Beperking van schade, het kunnen repareren van schade
- Waarschijnlijk technisch betrouwbaar
- Uitvoerbaarheid van de oplossing
- De meest voorkomende of te verwachte faalmechanismen van de relevante constructieonderdelen

Integraal Ontwerp (max 40 punten) - beoordeling door Technische werkgroep

- Duurzaamheid in allerlei opzichten: energy prestatie, detaillering, afval tijdens bouwproductie
- Onderhoudsaspecten (onderhoudsarm/onderhoudsgevoelig, levensduur, manieren van onderhoud – repareren / vervangen)
- Gebruikersbeleving, kwaliteit van het ontwerp
- Aantrekkelijkheid van de woning, esthetische kwaliteit, verkoopbaarheid/verhuurbaarheid

Hoeveel levert dat op voor de regio? (max 40 punten) - beoordeling door de jury

- Samenwerking met lokale partijen, bedrijven, instellingen
- Sociaal - maatschappelijke innovatie

- Gebruik van lokale materialen, producten, productiecapaciteit
- Duurzaamheid m.b.t. bedrijfsvoering, ketensamenwerking, energiebesparing
- Radicale impact

Hoe kansrijk is het idee? (max 40 punten) - beoordeling door de Jury

- Mate van innovatie
- Haalbaarheidsanalyse van de innovatie, idee
- Verwachte meerkosten en ontwikkeling ervan in relatie tot alternatieven
- Exportpotentieel, toepassingen in andere sectoren
- Radicale impact
- Onbenoemd criterium

Presentatie (max 20 punten), beoordeling door de Jury

De bedoeling van de presentatie is een inhoudelijke toelichting op de inhoud van het voorstel: een uitleg van de innovatie (2 minuten) en de benodigde onderzoeken en bijbehorende kosten en planning in het kader van de innovatie-nieuwbouwregeling (3 minuten).

11. Organisatie

Binnen de Nieuwbouwinnovatie Regeling werken de volgende structuren:

Het interne projectteam bestaat uit:

- Margriet Kuijper (sociaal omgevingsmanager Social Performance/Sustainable Development)
- Julia Finkielstajn (projectleider regeling Social Performance/Sustainable Development)
- Rik van Berkel (project assistent Social Performance/Sustainable Development)
- Judith van Kesteren (afd. Juridische zaken)
- Rik Baas (Communicatie)
- Rita Sterenberg (afd. Inkoop)
- Dick ten Hertog / Raad Al Moussawy (afd. Bouwkundig Versterken)

Technische werkgroep:

- Wim Poelman (TU Delft, voorzitter platform Bouwmaterialen en Innovatie)
- Harm Hoorn (Zonneveld Ingenieurs)
- Tjeerd Jellema (De Zwarte Hond)
- Wim van Deel (Vacpunt wonen)
- Jelle Pama (EPI- Kenniscentrum)
- Erik Giesen (Invent)
- Julia Finkielstajn (secretaris)
- Jacobien de Goede (procesbegeleider)

Jury

- Jan Rots (TU Delft)
- Wim Poelman (TU Delft voorzitter platform Bouwmaterialen en Innovatie)
- Marco Smit (voorzitter Economic Board)
- Jan van der Windt (Zonneveld Ingenieurs)
- Jury Bonnema (Gemeente Loppersum)
- Jeroen Rijnhart (EPI – Kenniscentrum)
- Sacha Schram (HKB stedenbouwkundigen)
- Julia Finkielsztajn (secretaris)
- Jacobien de Goede (procesbegeleider)

12. Planning

Beknopte planning van de stappen binnen de regeling. Deze planning is nog voorlopig.

- Aftrap 29 september 2015: kennismakingsbijeenkomst
- 29 september 2015 leidraad online
- 9 november voor 12.002015: deadline aanvraag indienen.
- 10 t/m 11 november: controle stukken op volledigheid / bericht over ontvankelijkheid
- Maandagochtend 16 november: Technische werkgroep bijeenkomst in Vita Nova ('s middags terugkomdag eerste ronde)
- Dinsdag 24 november: jurybijeenkomst
- Dinsdagochtend 19 januari 2016: de presentatie en eindoordeel jury in Vita Nova ('s middags terugkomdag eerste ronde)
- April 2016: tussenevaluaties 1 / tussentijdse resultaten
- Juli 2016: evaluaties / resultaten

Alle data worden nog vastgesteld met de juryleden en daarna bekend gemaakt.

13. Kennis delen, evaluatie & monitoren

De geselecteerde voorstellen zullen samen met al ontwikkelde oplossingen vanuit de nieuwbouwregeling en methoden worden opgenomen in een zogenoemde Ontwerpcatalogus nieuwbouw, waarbij best practices voor de opdrachtgevers verzameld worden. Binnen de nieuwbouwregeling wordt de kennis met de opdrachtgevers, de gemeentes, de aannemers en de ontwerpende partijen gedeeld.

De niet geselecteerde voorstellen die toch interessant zijn, kunnen eventueel via de nieuwbouwregeling met een breder publiek worden gedeeld.

Er worden diverse evaluaties uitgevoerd. De resultaten kunnen tot aanpassingen van de regeling leiden.

- Tussentijds (1x kwartaal) intern en extern en jaarlijks
- Monitoring

Monitoring wordt in werkgroep locatie nader geformuleerd.

14. FAQ

Indien u vragen hebt over de inhoud van leidraad of de regeling, kunt u ze via innovatie@nam.nl stellen. Zowel de vragen als antwoorden worden regelmatig op www.namplaform.nl in FAQ geplaatst.

15. Bijlage 1 Eigen verklaring

Deze verklaring dient ondertekend ingediend te worden bij de aanvraag.

VERKLARING

Ondergetekende verklaart:

- dat hij de officiële bewijzen, die aantonen dat op de onderneming de in paragraaf 4.1 opgesomde uitsluitingsgronden niet van toepassing zijn, op verzoek van de organisator van de nieuwbouw-innovatieregeling zal leveren;

- dat hij de Leidraad, de voorwaarden en eisen voor deelname heeft gelezen en begrepen;

- dat hij het oordeel of besluit van de Jury als zijnde bindend accepteert.

Datum :

Plaats :

Naam :

Functie :

Onderneming :

Handtekening :

16. Bijlage 2 Privacy verklaring

Privacy Verklaring inzake aardbeving gerelateerde activiteiten rondom nieuwbouw innovatieregeling

Algemeen

In het kader van alle activiteiten die NAM in het licht van aardbevingen door gaswinning uitvoert, verstrekt u ook persoonlijke gegevens. U heeft recht op een zorgvuldige bescherming van uw persoonlijke gegevens. Om uw privacy zo goed mogelijk te waarborgen is deze Privacy Verklaring opgesteld. Hiermee wordt door NAM uitvoering gegeven aan de Wet bescherming persoonsgegevens (Wbp). In deze Privacy Verklaring is te lezen met welke doelen NAM uw gegevens verwerkt, aan wie uw gegevens worden verstrekt, hoe dit in zijn werk gaat en waar u met vragen over de verwerking van uw persoonsgegevens terecht kunt bij NAM.

Waarom? Doeleinden van het verwerken van de gegevens

NAM verzamelt en registreert de persoonsgegevens die u verstrekt zoals naam, (email)adres, telefoonnummer, bouwkundige gegevens van uw bouwwerk, en mogelijk uw bankrekeningnummer. Deze persoonsgegevens worden gebruikt voor het behandelen van de meldingen en verzoeken die u indient bij NAM inzake aardbevingen gerelateerde activiteiten, zoals schademeldingen, bouwkundig versterken, het aanmelden voor het plaatsen van een gebouwsensor, een beroep op de waarderegeling, de nieuwbouwweging of de Nieuwbouw-innovatieregeling. Daarnaast zullen (delen van) de persoonsgegevens worden gebruikt in het kader van wetenschappelijke, statistische en historische doeleinden, waardoor wij een beter inzicht krijgen in de wijze waarop gas geïnduceerde aardbevingen invloed kunnen hebben op bouwwerken boven het Groninger gasveld.

Wie? Gebruik van de gegevens

NAM maakt voor het verzamelen, registreren, behandelen en verwerken van uw meldingen en verzoeken gebruik van IT-systemen die worden opgezet en onderhouden door en voor NAM.

Voor zover noodzakelijk voor de verwerking en behandeling van de meldingen en verzoeken zullen deze persoonsgegevens aan derden ter beschikking worden gesteld of overgedragen. U dient hierbij onder andere te denken aan externe partijen die uw aanvraag beoordelen: technische werkgroep, deskundigen en de jury. Alle IP met betrekking tot de bij NAM in het kader van deze Nieuwbouw-innovatie regeling ingediende ontwerpen blijft eigendom van de ontwerper. De leden van de werkgroep, deskundigen en de jury ondertekenen vooraf aan de beoordeling van de aanvraag een geheimhoudingsverklaring. Deze verklaring kan de aanvrager via innovatie@nam.nl opvragen.

Het is ook mogelijk dat derden gaan inspecteren, in een later stadium opdracht kunnen krijgen verdere acties ten aanzien van het bouwwerk uit te voeren, onderzoek doen naar de waarde van bouwwerken, sensoren plaatsen of anderszins activiteiten ontplooiën in het kader van de verwerking en behandeling van de meldingen en verzoeken.

Verder worden (wordt een deel van) uw gegevens gebruikt om analyses uit te voeren. Ook ten aanzien van deze analyses kan het voorkomen dat (een deel van) de gegevens aan derden word(t)en overgedragen of ter beschikking gesteld.

Hoe? Wijze van verwerking van de gegevens

NAM bedient zich van goed beveiligde IT-systemen waarin gegevens worden opgeslagen. De wijze van verwerking van uw persoonsgegevens is in overeenstemming met de Wet bescherming persoonsgegevens. Dit geldt eveneens voor het geval NAM hierbij gebruik maakt van derden.

Vragen? Aanpassing van de gegevens en informatie opvragen over de wijze van verwerking van de gegevens

Het aanpassen van uw persoonsgegevens kunt u doen door een email- bericht te sturen naar informatie@nam.nl.

Als u later wilt weten waarvoor uw persoonsgegevens zijn gebruikt, kunt u daarover met NAM contact opnemen. NAM zal u hierover op uw verzoek informeren. U kunt daartoe een email-bericht sturen naar informatie@nam.nl. U kunt ook telefonisch contact opnemen via telefoonnummer: 0592-362100. Wilt u ter voorkoming van vertraging van de afhandeling van uw verzoek in alle gevallen uw eigen contactgegevens opgeven?

Akkoord? Toestemming geven

Zonder uw toestemming zal NAM geen persoonsgegevens verwerken. Dat betekent dat wij geen persoonsgegevens zullen verzamelen als u daar geen toestemming voor hebt gegeven door het ondertekenen van deze Privacy Verklaring

Als u voor akkoord tekent:

- verklaart u dat u de inhoud van deze Privacy Verklaring begrijpt en er mee eens bent,
- verklaart u dat de gegevens die u noteert volledig en juist zijn,
- verklaart u dat u toestemming geeft tot het verwerken van de vermelde gegevens en andere persoonsgegevens die u (op een later tijdstip) verstrekt in het kader van bovengenoemde doelen en acties
- verklaart u dat u toestemming geeft voor de overdracht en ter beschikking stellen van uw gegevens tussen NAM en derden op de manier en in het kader zoals beschreven in deze Privacy Verklaring.

Voor akkoord:

Naam:

Adres:

Woonplaats:

Datum:

Handtekening:

17. Bijlage 3 Gegevens t.b.v. Betalingen

Supplier Information Sheet (SIS)

Instructions:

- (1) Please complete and print the Supplier Information Sheet on a [company letterhead](#). All fields are mandatory. If not applicable, please put "N/A".
 (2) Send scanned electronic copy of the printed and signed file to: Email address of contact person in Shell, **immediately** upon completion.

Company Name / Contact Details	
Legal Company Name/Vendor Name	
Address (Street and House Number)	
City	
Country	
Region/State (Mandatory for US and Canada)	N/A
Postal Code	
PO Box	
Telephone Number	
Fax Number	
E-mail Address 1 (For Purchase Order or SCAN property)	
E-mail Address 2 (For Remittance Advise)	

"Order From" Address (Ordering Address where Supplier resides)	
Telephone Number	
Fax Number	

"Remit To" Address (Remittance Address where payments can be sent)	
Telephone Number	
Fax Number	

Tax Details	
Tax 1 (i.e. Permanent Account Number, SSN)	N/A
Tax 2 (i.e. Tax ID, Employee Identification Number (EIN))	N/A
Tax 3 (i.e. Sales or Service Tax)	N/A
Tax 4 (i.e. Tax No.)	N/A
Value Add Tax (VAT) Registration No.	
Company Registration No.	

Supplier Contact Person Details	
Name	
Telephone Number	
E-mail Address	

Bank Details	
Bank Country	
Bank Name	
Bank Address	N/A
*Bank Key	N/A
Swift Code	
IBAN Code (mandatory for EU countries)	
Bank Account No.	
Account Holder Name	
Currency	EUR - European Euro
Other Bank Details/Comments (i.e. intermediary bank acct details)	N/A

* **Note** : Bank key refers to unique bank code/bank number of the bank as per Accuity mapping (e.g. US -9 digits ABA number, UK - 6 digits Sort code, AU - 6 digits BSB number and Canada - 9 digits (0 + 3digits sort code + 5 digits transit code). Refer to [Bank Key Guide](#).

Payment Details	
Method for Payment	Bank
**Alternative Payee	N/A

** **Note** : Kindly fill up a new SIS detailing all information of the alternative payee. The account number of the vendor is required for automatic payment transactions to be carried out.

I certify that the information above, is true and correct, and that I, as a representative for the above named company, hereby authorise the relevant Shell Accounts Payable team to deposit payments to the designated bank account. This authority remains in full force until the relevant team receives written notification requesting change or cancellation.

Company Officer/Manager Name: _____

Title/Designation: _____

Signature: _____

Date: _____



NAM Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.

18. Bijlage 4 Voorbeeld promesse

Dit is slechts een voorbeeld. De definitieve promesse kan afwijken van dit voorbeeld.

PROMESSE NIEUWBOUW-INNOVATIeregeling

Partijen

Ontvanger

Organisatie: [naam organisatie]
Adres: [adres organisatie]
Naam contactpersoon: [contactpersoon organisatie]; hierna aangeduid als 'Ontvanger'.

Verstrekker

Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V., gevestigd te 's-Gravenhage, kantoorhoudende te Assen, aan de Schepersmaat 2 (9405 TA); hierna aangeduid als 'NAM'.

1.1 Doel

De Nieuwbouw-innovatieregeling kent twee hoofdoelen:

- I. Een bijdrage leveren aan de ontwikkeling van woningbouwproducten die aardbevingsbestendiger zijn, maar ook duurzaam en courant, waardoor een kwalitatief hoogwaardiger aanbod ontstaat;
- II. Het vergroten van de aantrekkelijkheid van de regio waarin een grote variatie van innovatieve technieken voor aardbevingsbestendiger bouwen van woningen gedemonstreerd en getest kunnen worden.

De regeling werd ontwikkeld door de Economic Board, de gemeente Loppersum, het EPI-kenniscentrum en NAM.

1.2 Toekenning financiële bijdrage

De bijdrage is toegekend door een onafhankelijke jury. Dit bedrag is slechts bedoeld voor het ontwikkelen van het ingediende idee en is niet aan derden overdraagbaar. NAM verplicht zich in het kader van de Nieuwbouw-innovatieregeling tot het betalen van: € [bedrag] excl. BTW aan Ontvanger voor verdere ontwikkeling van het ingediende idee: [beschrijving]; hierna aangeduid als 'Ingediende Idee'.

1.3 Voorwaarden

Het bedrag is op [datum] toegekend en is uitsluitend bedoeld voor de verdere ontwikkeling van Ingediende Idee. De volgende voorwaarden zijn van toepassing:

- I. Ontvanger heeft een getekende overeenkomst overlegd met betrekking tot de verdere ontwikkeling van Ingediende Idee met een daartoe gekwalificeerde derde partij (in het

- geval Ontvanger er voor kiest de ontwikkeling van Ingediende Idee aan een derde partij uit te besteden) of;
- II. Ontvanger heeft in overeenstemming met NAM een derde gekwalificeerde partij aangewezen die (op kosten van NAM) toezicht houdt op de voortgang van de ontwikkeling van Ingediende Idee (in het geval Ontvanger Ingediende Idee niet aan een derde partij ter ontwikkeling uitbesteedt doch zelf tot ontwikkeling overgaat).

Ontvanger dient, op straffe van verval van de toekenning van de bijdrage, uiterlijk [datum] aan bovengenoemde voorwaarden te hebben voldaan.

1.4 Termijnen

Betaling van het toegekende bedrag zal plaatsvinden in drie termijnen; bij aanvang (30%), na het ontvangen van de tussentijdse voortgangsrapportage (30%) en bij afronding (40%). De voorlopige resultaten van de ontwikkeling van Ingediende Idee zullen uiterlijk [datum] door Ontvanger worden ingediend bij NAM. Deze resultaten zullen door Ontvanger worden gepresenteerd tijdens een plenaire bijeenkomst die door NAM zal worden georganiseerd met het doel kennis te delen in brede zin en het stimuleren van verdere ontwikkeling en onderzoek op het terrein van Nieuwbouw Innovatie. Deze vergadering zal op of omstreeks [datum] plaatsvinden.

1.5 Openbaarmaking/ intellectueel eigendom

Ontvanger gaat akkoord met het principe van openbaarmaking door NAM van Ingediende Idee op hoofdlijnen en de resultaten van het onderzoek met betrekking tot de ontwikkeling van Ingediende Idee. Indien NAM de specifieke inhoud van Ingediende Idee wenst openbaar te maken, zal zij dit eerst overleggen met Ontvanger.

Ontvanger behoudt het recht, of overdraagbare licentie met het recht tot sub licentie, voor het gebruik, de verveelvoudiging, de verspreiding, wijziging, toepassing, het maken van afgeleide werken en openbaarmaking van de ontwerpoplossingen alsmede de intellectuele eigendomsrechten. Ontvanger kan aanspraak maken op de verdere uitwerking van, of het al dan niet grootschalig uitvoeren van Ingediende Idee door een ieder ten behoeve van nieuwbouw.

Akkoordverklaring

Partijen verklaren akkoord te gaan met bovengenoemde bepalingen.

Ontvanger:

NAM:

NAM:

.....

.....

.....

Plaats:

Plaats:

Plaats:

Datum:

Datum:

Datum: